ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Договору аренды

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

АКТ

приема – передачи Объекта аренды (ФОРМА)

город Архангельск "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 год

Настоящий акт составлен о том, **Городской округ "Город Архангельск"**, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", в лице Администрации городского округа "Город Архангельск", от лица которой действует заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошников Даниил Вадимович на основании доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа Город Архангельск Архангельской области Неклюдовой Ольгой Юрьевной 13.08.2021 по реестру № 29/7-н/29-2021-8-146 (бланк 29 АА 1524894), передает, а **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Арендатор", принимает во временное пользование здание общей площадью 235,2 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 64, кадастровый номер 29:22:050502:257, являющееся неиспользуемым объектом культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, "Дом П.Н. Гринфельдта" (далее – "Объект аренды"), предоставленное Арендатору по Договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_/24л*,* в состоянии аварийном, близком к руинированному.

Объект аренды передается в состоянии, соответствующем Акту осмотра технического состояния (выявленного объекта) культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 24.12.2020 № 61-впл, являющемуся приложением № 5 к Договору.

Объект аренды расположен на земельном участке площадью 500 кв. м с кадастровым номером 29:22:050502:4127, с видом разрешенного использования – историко-культурная деятельность.

Арендатор произвел визуальный осмотр Объекта аренды.

Претензий к передаваемому Объекту аренды Арендатор не имеет/имеет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Показания приборов учёта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Номер счетчика | Показание |
| Электричество | . |  |
| Водоснабжение |  |  |

Арендатору передан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ комплект ключей.

Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

Арендодатель: Арендатор:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Шапошников \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. п. м. п.